

## Cleop reforma la cubierta del edificio de La Nau en Valencia

Cleop ejecuta desde el pasado mes de noviembre las obras de emergencia de restitución del forjado de la cubierta del deambulatorio del claustro del edificio universitario La Nau en el centro de Valencia.



Estado de los trabajos que Cleop está realizando en el centro universitario La Nau de Valencia.

“Actualmente se están realizando trabajos en el deambulatorio de la planta baja de la 1ª fase, se ha demolido el falso techo, se ha colocado la cimbra metálica y se está realizando el tabique de pladur. A continuación pondremos el falso techo de esta fase y la iluminación correspondiente, y una vez pintada ocupará esta fase a la universidad y empezaremos con los andamios del claustro”, señala Pedro Talens, jefe de obra de Cleop, sobre el estado de los trabajos que desde el pasado 8 de noviembre está ejecutando la Compañía en el claustro del edificio de La Nau en Valencia tras la adjudicación del proyecto por parte de la Universitat de València con un presupuesto de 469.668,68 euros (IVA no incluido).

“La actuación consiste en la demolición y retirada del forjado existente en la cubierta del deambulatorio y su sustitución por una losa maciza de hormigón armado. Se invertirá la pendiente para recoger las aguas en sumideros y conducirlos mediante bajantes para evitar el vertido libre en el patio. Estas bajantes discurrirán exteriores adosadas a las fachadas del patio y se conectarán a la red de saneamiento horizontal existente en el edificio. En cuanto a la cubierta, se realizará con el mismo tipo de solado pero se mejorará la impermeabilización, que actualmente es muy deficiente. También se mejorará la actual cornisa mediante la adición de una pieza nueva de piedra en la parte superior con un goterón adecuado que evite el discurrir libre del agua por la piedra y la entrada en los corredores de planta baja y primera”, explica sobre las actuaciones a realizar Talens, que detalla el proceso de ejecución: “Para la realización de los trabajos se procederá en primer lugar a aislar la zona de trabajo en planta baja mediante tabiquería provisional de yeso laminado, de forma que se puedan compatibilizar las obras con la actividad en el centro. Tras el apuntalamiento de las dos plantas del deambulatorio y el encofrado completo del forjado a sustituir se demolerá la cubierta y el forjado, previo desmontaje de la balaustrada existente. En la cubierta se recompondrán las zonas de piedra afectadas por el apoyo de las viguetas y se ejecutará una losa continua de hormigón armado, apoyada en ejes de columnas y en el muro de la fachada interior. Los arquivados de piedra se conectarán a la losa, de forma que queden asegurados y sujetos en caso de fallo de alguno de ellos. Una vez ejecutada la losa, se recolocará la balaustrada y la pieza nueva de coronación de la cornisa de piedra y se impermeabilizará y pavimentará la cubierta.”



El final de los trabajos en la cubierta de La Nau está previsto para el mes de junio.

El próximo mes de junio se prevé que finalicen unos trabajos que cuentan con varias reseñables singularidades. “Es complicado poner medios de elevación para la realización de los trabajos, ya que no se puede instalar ninguna grúa en el claustro, y las grúas móviles desde el exterior de la universidad han de ser de gran tonelaje por las alturas y distancias que hay que salvar. Por otra parte, la universidad sigue en funcionamiento y hay que introducir los materiales a primera hora de la mañana o a última hora de la tarde”, apunta el jefe de obra de Cleop, que compone el equipo de trabajo de la Compañía en esta obra junto a Vicente Siurana (jefe de grupo que sustituye a Antonella Morella durante su baja por maternidad), Jaime Díaz (encargado) y Teresa Llácer (administrativa).