

El consorcio Cleop S.A.-Mejores Acabados, S.A. comienza las obras de construcción del mercado panameño de David

La nueva construcción, perteneciente a la Cadena de Frío del gobierno de Panamá, contará con tres edificios destinados a mercado minorista, mercado de productores y mercado de frituras.

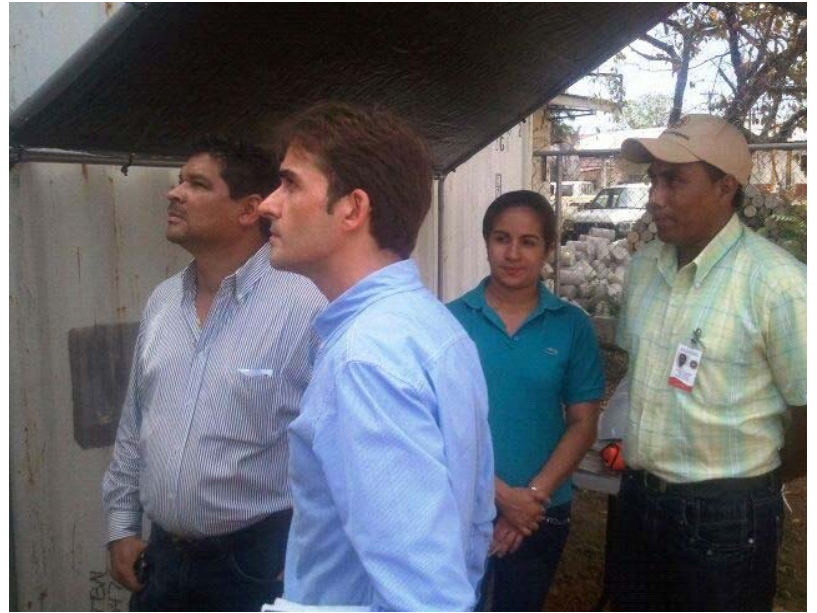
En total, serán 8.108,03m² de superficie construida de que conste una ejecución con la que el consorcio Cleop, S.A.-Mejores Acabados, S.A. (55-45%) contribuirá al desarrollo del país centroamericano.



Después de la colocación de la primera piedra el pasado 16 de noviembre, el consorcio Cleop, S.A.-Mejores Acabados, S.A. comenzó con el movimiento de tierras en la parcela en la que se ubicará el nuevo mercado de David el pasado 19 de enero. Los terrenos albergaban los antiguos talleres del Ministerio de Obras Públicas panameño en David. La nueva construcción tendrá 8.108,03m² y se prevé esté finalizada tras el transcurso de los próximos quince meses.

Tres serán los edificios de que conste el nuevo mercado de David que el consorcio Cleop, S.A.-Mejores Acabados, S.A. (55-45%) comenzó a ejecutar el pasado 19 de enero. "Hemos comenzado con trabajos de movimiento de tierras. Ya se ha realizado el desbroce de la parcela, de 32,7Ha. y se ha retirado todo ese material a vertedero, además de haber realizado trabajos de relleno y compactación. Con la parcela ya limpia, se ha comenzado a trabajar en la zona del edificio principal. Se está realizando la ejecución de la subrasante del edificio para una vez alcanzada comenzar a abrir zapatas y vigas sísmicas, y también se ha comenzado a realizar el cajeo de las calles de la urbanización, con el fin de extraer material adecuado para los rellenos", señala Juan Mena, arquitecto director técnico de Cleop en Panamá, quien apunta también que a finales de la presente semana ya estará preparada la subrasante del edificio principal y se comenzarán a abrir zapatas.

"Las obras consisten en la ejecución de tres edificios. El primero y más importante es el edificio del mercado, que tendrá una superficie total construida de 6.529,82m²; el segundo es el edificio de productores, que contará con 1.331,78m², y el tercero, el edificio de frituras, que tendrá una superficie total construida de 164,92m². Serán edificaciones de una sola planta y de ejecución sencilla, a base de zapatas aisladas, vigas sísmicas y estructura metálica. Los cerramientos serán metálicos con paneles tipo sándwich y cubiertas de chapa, con una elevada carga de instalaciones", apunta Mena, que compone el equipo técnico de obra junto al ingeniero Luis Tovar, y cuentan con el apoyo desde Panamá del equipo de Estudios de obras para las Licitaciones, compuesto por la arquitecta Marián Paredes y el ingeniero Ángel Porto, técnicos de Cleop. Además, Carlos Bello y Juan Gabriel Pérez conforman el comité de Gerencia del consorcio y encabezan el proyecto.



El arquitecto director técnico de Cleop en Panamá, Juan Mena, supervisa los trabajos de movimiento de tierras.

“Además de la construcción de las tres edificaciones, habrá que urbanizar toda la parcela creando una red de viales internos y zonas de aparcamiento, así como zonas verdes”, explica Juan Mena sobre una obra que cuenta con un presupuesto de 14,5 millones de dólares y un plazo de ejecución de quince meses.

Un tiempo tras el que Cleop habrá ejecutado el primero de los ocho mercados que formarán parte de la Cadena de Frío con la que el gobierno panameño pretende impulsar el desarrollo del país y fomentar mejoras en las condiciones de comercialización y tratamiento de los productos perecederos. Un proceso evolutivo para cuya puesta en marcha ha comenzado (y con él el trabajo en el país centroamericano del consorcio Cleop, S.A.-Mejores Acabados, S.A.) en David, la tercera ciudad más grande de Panamá y capital de la provincia de Chiriquí, principal proveedora de alimentos para el resto del país.



“Con la parcela ya limpia, se ha comenzado a trabajar en la zona del edificio principal. Se está realizando la ejecución de la subrasante del edificio para una vez alcanzada comenzar a abrir zapatas y vigas sísmicas, y también se ha comenzado a realizar el cajeo de las calles de la urbanización, con el fin de extraer material adecuado para los rellenos”, explica Juan Mena sobre el terreno.